

Noviembre 2024

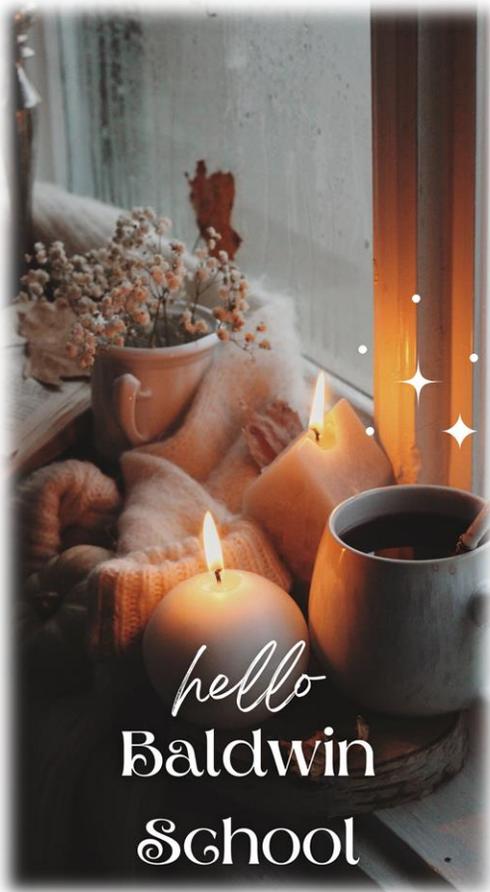


**ELIZABETH BALDWIN
Escuela Primaria**

PAWTUCKET, RI

SHAWMUT

Baldwin Escuela Primaria



Mostrar ideas de gratitud:

Felicitar a un amigo

Enviar una nota de agradecimiento

Dona un juguete

Sonríe a tu profesor

Saluda a alguien nuevo en el almuerzo



¿Qué significa hermético?

En Rhode Island, nuestro clima cambia a menudo y el invierno es la época de construcción más difícil del año.

Tener su escuela hermética antes del invierno es muy importante.

Un edificio es hermético a la intemperie cuando puede proteger su interior de las inclemencias del tiempo, como el viento, la lluvia y la nieve. Debe estar sellado para evitar que entre humedad y aire que podrían causar daños permanentes en el edificio.

Estas son algunas de las cosas que estamos haciendo para garantizar que el edificio esté protegido.



Aislamiento

Paneles de revestimiento/pared

Impermeabilizante

Barreras climáticas

Capas de materiales para techos

Tapajuntas de pared

Sellador de ventanas/puertas

Sellar grietas y juntas

Desagües de techo

Bajantes



¿Por qué es importante el aislamiento?

El aislamiento es un material que se utiliza para evitar que el calor, la electricidad o el sonido se propaguen de una zona a otra. Una forma importante es el aislamiento térmico, que se refiere al uso de materiales para reducir la transferencia de calor entre espacios.

Se utiliza en muchos aspectos del proceso de construcción de su escuela. Hay aislamiento en las paredes, pisos, techos y también alrededor de los conductos y tuberías de plomería.

El aislamiento proporciona ahorro de energía, beneficios ambientales, insonorización, protección contra incendios y prevención de humedad, por nombrar algunas razones por las que es tan importante.

Echa un vistazo a algunos ejemplos.



¿Qué se instala en el techo de la escuela?



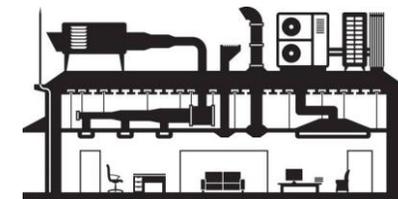
En los techos de las escuelas, pensamos en proteger la escuela de los elementos como la lluvia, la nieve, el viento y la luz solar. Estos son muy importantes en cada casa o edificio. Lo que no pensamos es en el tipo de equipo que se instala en el techo y por qué.

En Baldwin, hemos instalado equipos mecánicos muy GRANDES e importantes que se utilizan para la calefacción, la ventilación y el aire acondicionado (HVAC). Proporcionan calefacción y refrigeración al edificio aspirando aire exterior, filtrándolo y luego distribuyendo el aire acondicionado por toda la escuela a través de conductos. ¡Las unidades más grandes pesan aproximadamente 9600 libras!



Además, hay una Unidad de Aire de Recuperación (MAU) que ayuda con el sistema de ventilación de la escuela. Proporciona aire fresco al interior del edificio y evita la acumulación de contaminantes del aire interior. Reemplaza el aire perdido por los extractores de aire de la cocina que también están en el techo.

Echa un vistazo a algunas de las fotos tomadas en el tejado de la escuela.



La instalación de equipos en los tejados ayuda a minimizar el espacio ocupado en el interior del edificio y facilita el acceso al mantenimiento.



Si te puedes imaginar, estas unidades fueron levantadas hasta el techo en una grúa!



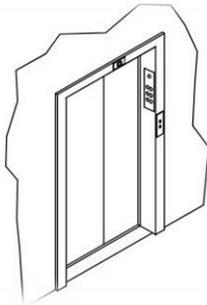
¡Baldwin tendrá un ascensor pronto!



Hay muchas cosas que entran en su nuevo ascensor.

Comenzamos la primera etapa del ascensor al comienzo de este proyecto. El hueco del ascensor es la columna vertebral de la estructura. Es el espacio alto y cerrado que ayuda a que el ascensor suba y baje de forma segura. Alberga el ascensor y sus partes móviles.

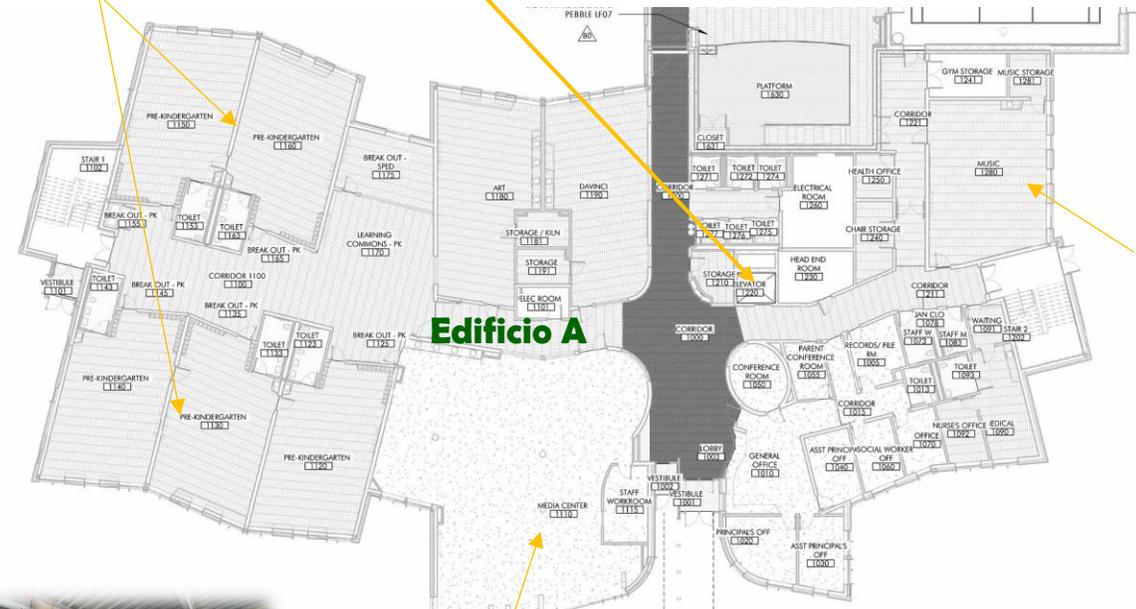
La cabina del ascensor navega por el edificio sobre rieles entre pisos.



Aquí es donde se ubicará su ascensor en la escuela.



Pre-K



Música

Edificio A

Centro de Medios



Aspectos destacados de la escuela

Aquí están las imágenes más destacadas de la vista exterior de la escuela.

Nos hemos puesto en marcha instalando las ventanas y paneles exteriores un edificio a la vez.

Echa un vistazo a este render que muestra el diseño de estas áreas.

